

Sådan vil Radikale Venstre København skabe 10.000 ekstra og grønnere boliger i København:

- 3-5 nye kollegier i byudviklingsområder med krav om studieaktivitet
- Øget bebyggelsesprocent med klimakrav (10 pct.)
- Tillade fortætning og nybyggeri ved skinner og indfaldsveje
- Udnytte [potentialet](#) for boliger i tagetager og tomme erhvervsejendomme
- Øge det nuværende [måltal](#) fra 40.000 til 50.000 nye boliger frem mod 2036 (heraf minimum 12.500 almene boliger)

Flere, billigere og grønnere boliger i københavn

Radikale Venstre foreslår 10.000 flere og grønnere boliger. Så boligpriserne vil falde og flere har råd til at bo i København med god samvittighed fremover.

København skal være åben for alle

Vi drømmer om et levende og grønt København. Hvor flere kan bo i byen på et rimeligt budget. Det gælder især studerende og unge familier, der presses ud af byen med de stigende boligpriser.

Konkret vil Radikale Venstre bane vejen for flere boliger ved at udnytte den eksisterende bygningsmasse og give lov til at øge bebyggelsesprocenten, hvis det bliver gjort gennem nye grønne løsninger. Endelig vil Radikale Venstre fremme udviklingen af nye studieboliger ved at tillade byggeriet af kollegier i byens attraktive byudviklingsområder som Refshaleøen og Jernbanebyen.

Lavere priser gennem 10.000 grønnere boliger

Det skal være lettere og billigere for alle at bo i København. Den eneste måde at sænke boligpriserne på ejer-, og lejeboliger er at sikre flere boliger i København, men det skal ske med lavest muligt klimaaftryk og med respekt for de eksisterende bygninger og boligområders mange kvaliteter. Derfor vil Radikale Venstre udvikle den eksisterende boligmasse ved at åbne for at omdanne flere tagetager og erhvervsejendomme til boliger, mere fortætning og dobbelthuse i eksisterende kvarterer og for nybyggeri langs bl.a. indfaldsveje, metro og jernbaner.

Målet om 10.000 ekstra boliger skal opnåes på markedets vilkår ved at tillade mere byggeri, hvis udviklerne imødekommer højere klimakrav i byggeriet. Vi vil fastholde kravet om at minimum hver fjerde bolig skal være almen. Desuden ønsker vi, at der skabes mulighed for at der i højere grad bygges flere ejer- og andelsboliger.

Der er brug for en PLAN B, når andre partier hæver boligpriserne

Andre partier vil bruge store summer af skatte kroner på at omfordele eksisterende lejeboliger, hæmme udviklingen gennem prislofter og indskrænke antallet af nye boliger. Det vil øge presset på boligmarkedet og hæve boligpriserne. Til gavn for dem, der allerede har en bolig i dag og til skade for de unge, der drømmer om at blive i byen.

Radikale Venstres forslag til flere og grønnere boliger er en markedsdrevet vej til lavere boligpriser og finansieres af dem, der køber boligerne – ikke af skatteborgerne.